

FICHE DE POSTE

Intitulé du poste	Technicien en aménagement, maintenance et exploitation du bâti F/H
Quotité de travail	100%
Niveau du poste	B
Corps	Technicien de recherche et de formation
Filière	ITRF
BAP- Emploi Type	BAP G-Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti G4A46
Définition de la fonction	Diriger, coordonner et planifier sur les plans technique, administratif, budgétaire et réglementaire des opérations d'aménagement et rénovation partiels de bâtiment et de maintenance des installations
Missions	<ul style="list-style-type: none"> - Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements des équipements techniques et proposer des améliorations. - Planifier les activités des opérateurs de maintenance de l'établissement et des prestataires externes. - Assurer le contrôle et le suivi de la qualité de prestations - Contrôler l'application des règles, procédures, normes et standards - Mettre en application le plan de développement durable de l'établissement dans le cadre des travaux de maintenance immobilière - Faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers - Tenir à jour les dossiers techniques de récolement (dossiers des ouvrages exécutés, plans, notices techniques, schémas, procès-verbaux, rapports finaux). - Entretenir des relations avec les usagers et avec les prestataires externes.
Connaissances nécessaires	<ul style="list-style-type: none"> - Techniques des différents corps de métiers du bâtiment - Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux - Réglementation en matière de construction - Réglementation sécurité incendie - Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité - Notions de base en méthode de gestion et de suivi - Connaissances budgétaires générales - Dessin technique
Qualités et compétences requises	<ul style="list-style-type: none"> - Maîtrise des techniques d'installation et de maintenance des équipements - Mettre en oeuvre des procédures et des règles - Piloter des prestataires - Encadrer / Animer une équipe - Optimiser les moyens à mettre en oeuvre - Savoir établir un diagnostic et résoudre des problèmes - Avoir des notions dans l'élaboration d'un cahier des charges technique - Utiliser les outils bureautiques - Rigueur / fiabilité - Sens de l'organisation - Sens relationnel

